

073214

COMUNE DI MATERA

17 SET 2019

SERVIZIO PATRIMONIO

AVVISO PER INVITO ISCRIZIONE AL MERCATO ELETTRONICO MEPAL PER AFFIDAMENTO SERVIZI RELATIVI ALLA GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI - CUSTODIA (APERTURA, CHIUSURA, RECEPTION) E FRUIBILITÀ (PULIZIA ED ALTRI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU SPAZI DI GIOCO, ANCHE VERDI, ED AREE PERTINENZIALI, CONDUZIONE IMPIANTI TERMICI, CPI, ECC.).  
AVVISO ABILITAZIONE ISCRIZIONE ALL'ALBO FORNITORI E PROFESSIONISTI ISCRIZIONE AL MERCATO ELETTRONICO MEPAL PROT. N. 0078575/22.10.2018: RICHIAMO E RINVIO.

### IL DIRIGENTE

**Richiamato**, ad ogni e qualunque effetto, l'Avviso pubblico Prot. N. 0078575/2018 del 22.10.2018, ad oggetto "AVVISO ABILITAZIONE ISCRIZIONE ALL'ALBO FORNITORI E PROFESSIONISTI ISCRIZIONE AL MERCATO ELETTRONICO", quale Avviso aperto, pubblicato nella home page e in "Avvisi e Bandi" della sezione Amministrazione Trasparente del sito web comunale dal 25.10.2018, in via continuativa, con cui si è formulato invito a tutti i soggetti interessati ad effettuare dette iscrizioni e abilitazioni all'Albo fornitori e professionisti del Comune di Matera e sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione Locale (MEPAL) presenti nella piattaforma ASMECOMM, gestita dalla Centrale di Committenza ASMEL Consortile a r.l., a cui questo Ente aderisce in qualità di socio.

Visto il vigente Regolamento comunale per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali, approvato con deliberazione di C.C. n.128 del 23/11/1995.

Preso e dato atto che con Avviso prot. n. 0062539/2019 del 2 agosto 2019, ad oggetto "AVVISO PUBBLICO PER ASSEGNAZIONE SPAZI ORARI NELLE PALESTRE SCOLASTICHE E NEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI ANNO SPORTIVO 2019/20", l'Ufficio Sport ha avviato la procedura per l'acquisizione delle domande di assegnazione in concessione d'uso degli spazi orari disponibili nelle palestre scolastiche ivi elencate oltre che nei seguenti impianti sportivi comunali:

- Palazzetto di Via Vena;
- Tensostruttura di Via dei Sanniti;
- Campo Scuola di Viale delle Nazioni Unite, relativamente a:

Pista di atletica

Palestra (NOTE: omologata per gare di campionato FITET che necessitano al massimo di 2 aree di gioco);

- Campi da tennis di Viale delle Nazioni Unite, relativamente a:

n.2 campi da tennis scoperti

n.2 campi da tennis coperti;

- Stadio XXI Settembre, relativamente a:

Campo sportivo

Palestra (NOTE: omologata per gare di campionati fino alla serie regionale FIPAV)

Campo di calcetto

Palestra di scherma (NOTE: richiedibile solo per la scherma);

con le indicazioni, circa orari e giorni delle concessioni d'uso, come di seguito specificate:

- Le richieste potranno riguardare i seguenti giorni e orari, come previsti dall'art. 4 del richiamato vigente Regolamento comunale per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali:

giorni feriali

- Dal lunedì al venerdì, dalle ore 8.30 alle ore 13.00 e dalle ore 15.00 alle ore 23.00.



## COMUNE DI MATERA

### SERVIZIO PATRIMONIO

La concedibilità di spazi orari prima delle 8.00 o dalle 13.00 alle 15.00, in presenza di eventuali richieste, sarà possibile solo se l'Ente, e per esso il consegnatario/responsabile dell'impianto, assicuri l'apertura dell'impianto anche in quella fascia oraria.

- Il sabato mattina dalle ore 8.30 alle ore 13.00;
  - Il sabato pomeriggio e la domenica, solo per lo svolgimento di campionati federali e di ogni altra manifestazione agonistica.
- Non possono essere presentate domande di concessione di spazi orari negli impianti sportivi comunali sopraelencati, relativamente ai giorni di seguito indicati, nei quali gli impianti resteranno chiusi:
    - dal 10 al 20 agosto;
    - nei giorni di Capodanno, Epifania, Pasqua e Lunedì dell'Angelo, 25 aprile, 1° maggio, 2 luglio, Ferragosto, Ognissanti, 8 dicembre, Natale e Santo Stefano.

**Preso e dato atto**, inoltre, che, come da espressa precisazione dell'Avviso predetto (v. art. 2, comma 1), l'elenco degli impianti sportivi comunali da assegnare in concessioni d'uso temporanee come sopra indicato, potrebbe essere successivamente integrato (anche con più avvisi), *nell'ipotesi di eventuali specifiche indicazioni del competente Settore LL.PP., circa la sopravvenuta fruibilità, e la possibile ripresa delle attività sportive delle discipline interessate, degli impianti sportivi oggi non messi a bando in quanto interessati da lavori, in corso o di prossima imminente cantierizzazione (il riferimento è agli impianti: Palasassi, piscine e palestra, Campo Sportivo con annesso campo di calcetto Zona Paip 1, Campo Sportivo del Borgo La Martella).*

#### **Preso atto:**

- che il termine fissato dal predetto Avviso (v. art. 5, comma 1) per la presentazione delle domande di assegnazione di spazi orari disponibili nelle palestre scolastiche e negli impianti sportivi comunali oggi messi a bando, è scaduto (alle ore 12,30 del giorno 21 agosto 2019), salva la presentazione di ulteriori domande oltre il predetto termine;
- che, fatto salvo quanto previsto, in via eccezionale e transitoria, dalla speciale previsione di cui all'art. 8 dell'Avviso, le assegnazioni degli impianti sportivi, riferite all'a.s. 2019/2020, all'esito dell'istruttoria ed a conclusione della procedura di cui all'Avviso predetto, avranno presumibilmente avvio da metà/fine ottobre 2019 e termine alle date indicate dai richiedenti nelle domande, in ragione della conclusione delle attività della stagione sportiva 2019/2020 (attestabile, in linea di massima, al 30 giugno 2020) e fatta salva la chiusura estiva degli impianti (v. art. 2, comma 3).

**Dato atto** che l'Amministrazione Comunale in carenza di personale proprio da destinare allo scopo, deve continuare ad assicurare a mezzo terzi la gestione dei servizi occorrenti a consentire l'apertura e fruibilità degli impianti sportivi comunali da assegnare in concessioni d'uso temporanee, ossia, più precisamente, nell'immediato, quelli sopra elencati, e, in caso di successivi avvisi integrativi, quelli ulteriori, oggi interessati da lavori, ad ultimazione degli stessi.

**Vista**, nei limiti in cui il relativo contenuto può oggi essere anticipato, la deliberazione della G.C. n. 235 del 29/06/2016, ad oggetto "Impianti sportivi comunali. Indirizzi per indizione bandi di gara", con la quale sono stati forniti ai dirigenti dei Settori competenti alcuni indirizzi specificativi ed integrativi di quelli formulati con le deliberazioni di C.C. nn. 3, 4, 5, 6, 7 e 8 del 21/02/2014, in vista dell'indizione delle procedure di gara per l'individuazione dei nuovi affidatari della gestione di tutti gli impianti sportivi comunali ivi menzionati (n. 7 Lotti), per quanto attiene, in particolare:

COMUNE DI MATERA

SERVIZIO PATRIMONIO

- ai soggetti a cui rivolgersi in via preferenziale, ossia in prima battuta e salvo che in tal modo non si pervenga all'aggiudicazione della gestione per uno o più impianti (*“ammettere a partecipare alla procedura di gara in via preferenziale, ossia in prima battuta e salvo che in tal modo non si pervenga all'aggiudicazione della gestione per uno o più impianti, a termini del disposto di cui all'art. 90 (“Disposizioni per l'attività sportiva dilettantistica”), comma 25 della Legge 27 dicembre 2002, n. 289, nonché dell'art. 5 della Legge Regionale n. 26/2014, alle società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, in forma singola o in raggruppamento tra loro, per cui non sussista alcuno dei motivi di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto o concessione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che risultino iscritte nel Registro della competente C.C.I.A.A. per la gestione di impianti sportivi”*);
- alla possibilità, per il medesimo concorrente ed al relativo criterio di aggiudicazione, di presentare offerte per più lotti (*“stabilire che ove il medesimo concorrente presenti offerte per più lotti e si classifichi al 1° posto per più impianti, l'aggiudicazione sarà disposta in relazione al lotto che prevederà il corrispettivo di aggiudicazione complessivamente di maggiore importo, considerata la durata delle gestioni”*);
- agli importi da porre a base di gara delle offerte economiche (*“l'importo del contributo alla gestione attualmente riconosciuto ai rispettivi gestori ridotto del 10%, oltre IVA nelle misure di legge se ed in quanto dovuta”*).

**Visto** il disposto, oggi vigente, dell'art.90, commi 24, 25 e 26 della Legge 27 dicembre 2002, n.289, successivamente all'intervento di cui all'art.13 del decreto legge 12 luglio 2018, n.87, convertito con legge 9 agosto 2018, n.96.

**Dato atto** che il D. Lgs. n.52/2012, convertito con la Legge n.94/2012, concernente “Disposizioni urgenti per la realizzazione della spesa pubblica”, ha introdotto l'obbligo per le Amministrazioni Pubbliche di cui all'art.1 del D. Lgs. n.165/2001, di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario.

**Visto** l'art.1, comma 450, della Legge n.296/2006, come modificato dall'art.1, comma 130 della Legge n.145/2018, secondo cui le Amministrazioni Pubbliche di cui all'art.1 del D.Lgs. n.165/2001, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro, sono tenute a fare ricorso al mercato della Pubblica Amministrazione.

**Dato atto** che l'art.40 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 sugli appalti pubblici prevede che: “A decorrere dal 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazione nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguite utilizzando mezzi di comunicazione elettronici”.

**Viste:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.36 del 26/06/2018 avente ad oggetto “Adesione all'ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.37 del 26/06/2018 avente ad oggetto “Adempimenti ai sensi dell'art.37 del D.lgs. 18/04/2016, n.50 – Acquisto quote societarie centrali di committenza ASMEL Consortile a r.l. per adesione Centrale di Committenza in house”.

**Preso e dato atto** che tra gli strumenti di acquisto messi a disposizione da ASMECOMM di ASMEL Consortile a r.l., attraverso il sito [www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it), vi è il ricorso al MePAL Portale Elettronico Pubblica



COMUNE DI MATERA

SERVIZIO PATRIMONIO

Amministrazione Locale, dove è possibile effettuare acquisti di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori attraverso due modalità: emissione di ordini diretti d'acquisto (O.d.A.) e richiesta di offerte (R.d.O.), a termini delle procedure di legge.

**Visto** il D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii..

**Considerato** che - in via temporanea e transitoria, nelle more della definizione delle procedure tecnico-amministrative, di competenza dei diversi uffici/settori comunali coinvolti, per la individuazione dei gestori degli impianti secondo gli indirizzi formulati con le deliberazioni di C.C. nn. 3, 4, 5, 6, 7 e 8 del 21/02/2014, a superamento dell'attuale fase eccezionale, avviata a seguito della scadenza delle convenzioni per l'affidamento delle precedenti gestioni -, è necessario ed impellente, per questa Amministrazione Comunale, procedere, già nei prossimi giorni, all'affidamento del servizio di gestione degli impianti sportivi comunali volti ad assicurare la custodia (apertura, chiusura, reception) e fruibilità (pulizia ed altri interventi di manutenzione ordinaria su spazi di gioco, anche verdi, ed aree pertinenziali, conduzione impianti termici, CPI, ecc.), in prima battuta e salvo a registrare mancati affidamenti, alle società e associazioni sportive dilettantistiche, agli enti di promozione sportiva, alle discipline sportive associate ed alle Federazioni sportive nazionali.

Tale affidamento riguarderà n. 7 lotti, e, precisamente:

prima e nell'immediato,

Palazzetto di Via Vena (lotto 1)

Tensostruttura di Via dei Sanniti (lotto 2)

Campo Scuola di Viale delle Nazioni Unite (lotto 3)

Campi da Tennis di Viale delle Nazioni Unite (lotto 4)

Stadio XXI Settembre (lotto 5)

già messi a bando per l'assegnazione in concessione d'uso dei relativi spazi orari con il richiamato Avviso pubblico dell'Ufficio Sport prot. n. 0062539/2.8.2019;

nel prosieguo, in base alle successive necessità connesse alla ultimazione dei relativi lavori,

Palasassi di Viale delle Nazioni Unite (lotto 6)

Campo Sportivo con annesso campo di calcetto della Zona Paip 1 e Campo Sportivo del Borgo La Martella (lotto 7).

**Dato atto** che i suddetti servizi ricadono nella specifica categoria merceologica denominata “Servizi di gestione di impianti sportivi” (CPV n. 92610000-0).

**Dato atto**, altresì, che l'oggetto dell'affidamento in parola si riferisce a servizi non economici di interesse generale rientranti tra quelli dettagliati nell'Allegato IX del Codice dei contratti pubblici.

**Dato atto** che dall'art. 35, comma 1, lettera d) del D. Lgs. n.50/2016, si ricava che, per i servizi di che trattasi, la soglia di rilievo comunitario è di euro 750.000.

**Visto** l'art.36 “*contratti sotto soglia*” del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., che, al comma 2, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del medesimo decreto legislativo e fatta salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, consente alle stazioni appaltanti di procedere all'affidamento di servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del detto Codice, secondo, tra le altre, la modalità di cui alla lettera b), a termini della quale:



## COMUNE DI MATERA

### SERVIZIO PATRIMONIO

- per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore (...) alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione (...), ove esistenti, (...), per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

**Considerati** i servizi della tipologia di quelli occorrenti all'Ente, allo stato attuale, relativamente agli impianti sportivi comunali, come sopra sinteticamente descritti, perlopiù connotati da ripetitività, ordinarietà e standardizzazione.

**Richiamato**, a tale ultimo riguardo, l'art.95, comma 4, lettera b) del citato decreto legislativo in materia di contratti pubblici, a termini del quale "*per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate...*", alle stazioni appaltanti è data la possibilità di operare, nelle procedure di appalto, attraverso il ricorso al criterio del minor prezzo.

**Ritenuto** di espletare le attività di gara di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, secondo le caratteristiche che saranno espressamente indicate negli atti di gara, precisando che la procedura di gara si svolgerà sulla piattaforma telematica MePAL messa a disposizione dalla Centrale di Committenza ASMEL Consortile Soc. Cons. a r.l. e che, altresì, il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, ai sensi del citato art.95, comma 4, lettera b) del medesimo decreto legislativo, trattandosi, nel caso in oggetto, di servizi con caratteristiche standardizzate.

**Richiamato** nuovamente l'Avviso pubblico prot. n. 0078575/2018 del 22.10.2018, a cui, con il presente avviso, si fa, ad ogni e qualunque effetto, integrale rinvio, formale e sostanziale.

### RENDE NOTO

Facendo seguito all'invito di cui all'**Avviso pubblico Prot. N. 0078575/2018 del 22.10.2018**, ad oggetto "**AVVISO ABILITAZIONE ISCRIZIONE ALL'ALBO FORNITORI E PROFESSIONISTI ISCRIZIONE AL MERCATO ELETTRONICO**", che qui si rinnova particolarmente ai soggetti specificati nel presente avviso,

### CHE

ai fini dell'affidamento dei servizi relativi alla gestione degli impianti sportivi comunali, per l'anno sportivo 2019/2020, salvo proroghe, e più precisamente, dei servizi volti ad assicurare la custodia (apertura, chiusura, reception) e fruibilità (pulizia ed altri interventi di manutenzione ordinaria su spazi di gioco, anche verdi, ed aree pertinenziali, conduzione impianti termici, CPI, ecc.) degli impianti sportivi comunali, prima e nell'immediato, **Palazzetto di Via Vena** (importo a base di gara € **34.200,00 annui**, oltre IVA se ed in quanto dovuta, nelle misure di legge), **Tensostruttura di Via dei Sanniti** (importo a base di gara € **25.952,18 annui**, oltre IVA se ed in quanto dovuta, nelle misure di legge), **Campo Scuola di Viale delle Nazioni Unite** (importo a base di gara € **37.760,15 annui**, oltre IVA se ed in quanto dovuta, nelle misure di legge), **Campi da Tennis di Viale delle Nazioni Unite** (importo a base di gara € **22.838,00 annui**, oltre IVA se ed in quanto dovuta, nelle misure di legge), **Stadio XXI Settembre** (importo a base di gara € **64.880,46 annui**, oltre IVA se ed in quanto dovuta, nelle misure di legge), già messi a bando per l'assegnazione in concessione d'uso dei relativi spazi orari con il richiamato Avviso pubblico dell'Ufficio Sport prot. n. 0062539/2.8.2019, e, nel prosieguo, in base alle successive necessità connesse alla ultimazione dei relativi lavori, **Palasassi di Viale delle Nazioni Unite** (importo a base di gara € **58.391,39 annui**, oltre IVA se ed in quanto dovuta, nelle misure di legge), **Campo Sportivo con annesso campo di calcetto della Zona Paip 1** e **Campo Sportivo del Borgo La Martella** (importo a base di gara € **25.952,18 annui**, oltre IVA se ed in

COMUNE DI MATERA

SERVIZIO PATRIMONIO

quanto dovuta, nelle misure di legge, con la precisazione che, in caso di avvio della gestione non contestuale dei due impianti costituenti il lotto unico, l'importo annuo di aggiudicazione sarà erogato in ragione del 50% per ciascun impianto), l'Ente procederà ad invitare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, le società/associazioni sportive dilettantistiche, gli enti di promozione sportiva, le discipline sportive associate e le federazioni sportive nazionali, per cui non sussista alcuno dei motivi di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto o concessione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e che risultino iscritti nel Registro della competente C.C.I.A.A. per la gestione di impianti sportivi, provvisti dei requisiti specifici meglio dettagliati nei successivi atti di gara, che, al momento dell'indizione della procedura di gara in oggetto e comunque non prima del 30 settembre 2019, risulteranno iscritti ed accreditati negli elenchi di operatori economici presenti sulla piattaforma MePAL messa a disposizione dalla Centrale di Committenza ASMEL Consortile Soc. Cons. a r.l., nella categoria merceologica denominata "Servizi di gestione di impianti sportivi" (CPV n. 92610000-0).

Il presente Avviso è redatto dal Comune di Matera, con sede in Via Aldo Moro n.32 75100 Matera (MT) – NUTS ITF52, tel.(+39) 0835 2411, PEC: [comune.matera@cert.ruparbasilicata.it](mailto:comune.matera@cert.ruparbasilicata.it), indirizzo internet <http://www.comune.matera.it/>.

Struttura responsabile: Servizio Patrimonio – RUP: Dott. Arch. Nunzio Maria PAOLICELLI.

Per tutte le informazioni relative all'iscrizione dei soggetti interessati sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione Locale (MEPAL), messo a disposizione da Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l. [(sede legale Via Carlo Cattaneo - Gallarate (VA); sede operativa Via G. Porzio 4, Centro Direzionale Isola G1 Napoli)], o procedendo direttamente dalla sezione MEPAL presente in ASMECOMM ([www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it)), o mediante l'URL: [https://mepal.asmecomm.it/registrazione\\_operatore/](https://mepal.asmecomm.it/registrazione_operatore/) anche avvalendosi del VIDEO-TUTORIAL pubblicato nell'apposita sezione, come da invito di cui al presente avviso, è possibile rivolgersi al **Numero Verde 800 165 654** o al **Numero Verde 800 955 054**, messi a disposizione da Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l., dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 14:00 e dalle ore 14:30 alle ore 17:30, mail: [assistenza@asmecomm.eu](mailto:assistenza@asmecomm.eu).

Il presente Avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Matera ([www.comune.matera.it](http://www.comune.matera.it)), nella sezione "Avvisi e bandi" in Amministrazione Trasparente, e sul sito di ASMECOMM ([www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it)).

Per tutto quanto qui non espressamente riportato, si rimanda alla normativa vigente.

**IL RUP**

Arch. Nunzio Maria PAOLICELLI



**IL DIRIGENTE**

Ing. Sante LOMURNO

