



Regione Basilicata



COMUNE DI MATERA

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA ALLA FAMIGLIA AL CITTADINO

SERVIZIO POLITICHE SOCIALI

Prot. n.0055650/2020

Matera, 18 agosto 2020

Richiamata la precedente determinazione dirigenziale di questo Settore, D.S.G. n. 01391/2020 del 30/06/2020, ad oggetto “*Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione Legge 9.12.1998, n. 431, Art. 11 e ss.mm.ii, Fondo Sociale integrativo Regionale L.R. 18.12.2007 n.24, Art. 29, DGR n.1546 del 15.12.2014 e DGR n. 359 del 27.05.2020. Approvazione Bando di concorso e schema di domanda anno 2020 per la concessione dei contributi per il pagamento dei canoni di alloggi privati in locazione relativi all’anno 2019*”, con la quale:

- sono stati approvati il Bando di concorso pubblico e lo schema di domanda 2020, relativi alla concessione dei contributi in parola;
- è stato indetto il Bando di concorso 2020 predetto;
- è stata data pubblicità a detto Bando a decorrere dal 30 giugno 2020 e fino al termine ultimo di presentazione delle domande fissato al 30 luglio 2020, mediante pubblicazione dello stesso all’Albo Pretorio comunale e sul sito web del Comune di Matera nella sezione “Avvisi” della homepage;

Richiamato il proprio precedente Bando di Concorso Prot. n. 0043330/2020 del 30 giugno 2020, pubblicato all’Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Matera in pari data, che fissava il termine ultimo di presentazione delle domande, pena l’esclusione, improrogabilmente entro e non oltre giovedì 30 luglio 2020, ore 12.30;

Preso e dato atto che con nota pec dell’11/08/2020, assunta al Prot. Gen. dell’Ente al n.0054335/2020 in pari data, il Dipartimento regionale Infrastrutture e Mobilità - Ufficio Edilizia e OO.PP. ha trasmesso a questo Comune la D.G.R. n. 568 del 06/08/2020, ad oggetto: *D.G.R. n.359 del 27 maggio 2020-Sentenza della Corte Costituzionale n.166 del 20 luglio 2018. Riapertura del termine per la pubblicazione dei Bandi per l’assegnazione dei contributi 2020 del “Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in*

locazione”, con la quale la Giunta Regionale, per le motivazioni tutte ivi riportate ed a cui si rinvia, ha disposto:

«1) di provvedere in autotutela, in conformità all'intervenuta declaratoria di illegittimità costituzionale dell'art. 11, comma 13, del D.L. n. 112/2008, convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2008 n.133, alla modifica, per i cittadini extracomunitari, dei requisiti di accesso al “Fondo Nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione” indicati negli allegati alla DGR n.1546 del 12.12.2014 e riportati integralmente dalla DGR n.359 del 27 maggio 2020, attraverso l'espunzione del requisito della residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Basilicata, ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.L. n. 112/2008, come convertito;

2) di disporre, per i Comuni della Basilicata, la riapertura dei termini per la presentazione delle istanze per l'assegnazione dei contributi 2020 del “Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione” di cui all'art. 11 della Legge n. 431 del 09.12.1998 e ss.mm.ii., con pubblicazione dei relativi Bandi, modificati in conformità a quanto previsto al precedente punto 1), entro e non oltre il 28 agosto 2020, con conseguente slittamento di tutte le scadenze indicate negli allegati alla DGR n. 359 del 27 maggio 2020;

3) di far salve le domande già utilmente acquisite, relative ai Bandi pubblicati entro il 30 giugno 2020, ai sensi della DGR n.359 del 27 maggio 2020;

(....)»;

Ritenuto di dover procedere in merito per la formazione della graduatoria ai fini dell'assegnazione dei contributi del Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge 09/12/1998, n. 431 nonché del Fondo Sociale Integrativo Regionale di cui all'art. 29 della L.R. 18.12.07, n. 24, nel rispetto della D.G.R. n. 1546 del 15.12.2014, della D.G.R. n. 359 del 27.05.2020, come successivamente modificate per effetto della D.G.R. n.568 del 06.08.2020, predisponendo il qui modificato

BANDO DI CONCORSO

per l'assegnazione dei contributi per l'anno 2020.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

1. I requisiti per la partecipazione al Bando di concorso, da possedersi alla data di pubblicazione del presente Bando modificato, per accedere ai contributi per l'anno 2020, sono i seguenti:

a) cittadinanza Italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea; il cittadino di altri Stati è ammesso soltanto se munito di permesso di soggiorno o di carta di soggiorno, ai sensi degli artt. 5 e 9 del Decreto Legislativo n. 286/98;

b) residenza anagrafica nel Comune di MATERA;

c) non titolarità da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico di diritti di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare situato in qualsiasi località. È considerato adeguato l'alloggio la cui superficie utile, riferita alla sola unità immobiliare, intesa quale superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali, di quelli interni, delle soglie di passaggio da un vano all'altro e degli sginci di porte e finestre, risulti non inferiore a:

1) 45 mq. per nucleo familiare composto da uno o due persone;

2) 60 mq. per nucleo familiare composto da 3-4 persone;

- 3) 75 mq. per nucleo familiare composto da 5 persone;
- 4) 85 mq. per nucleo familiare composto da 6 persone;
- 5) 95 mq. per nucleo familiare composto da 7 persone ed oltre;

d) reddito annuo complessivo fiscalmente imponibile del nucleo familiare (riferito all'anno 2018) non superiore ad €13.192,92.

Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita da uno o entrambi i coniugi e dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi, ovvero costituita da una persona sola. Fanno parte, altresì, del nucleo familiare la persona convivente more uxorio, gli ascendenti, discendenti, i collaterali fino al terzo grado e gli affini fino al secondo grado purché la stabile convivenza abbia avuto inizio almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata con certificato di residenza storico-anagrafico. Gli ascendenti, i discendenti, i collaterali e gli affini sono da considerarsi componenti del nucleo familiare principale purché non coniugati e non facenti parte di altro nucleo familiare prevalente. Si intende per tale quello nei cui confronti la persona ha un rapporto di parentela o di affinità più stretto.

e) titolare di reddito derivante esclusivamente da pensione o da lavoro dipendente o assimilato;

f) titolare di reddito derivante da lavoro autonomo da parte di soggetto avente all'interno del nucleo familiare un componente con invalidità superiore al 74%;

g) conduttore di alloggio privato in locazione ad uso abitativo, appartenente alle categorie catastali A2, A3, A4, A5, A6, con canone annuo al netto degli oneri accessori desumibile dal contratto registrato in data antecedente a quella di pubblicazione del presente bando, avente una incidenza sul reddito superiore al 20%.

Possono accedere ai contributi altresì i lavoratori dipendenti che siano stati sottoposti a procedure di mobilità o licenziamento fino all'anno 2019 e che, alla data di pubblicazione del presente bando, siano ancora in attesa di occupazione.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Fatte salve le domande frattanto comunque presentate in risposta al Bando di concorso Prot. N. 0043330/2020 del 30/06/2020, precedentemente pubblicato sul sito web del Comune di Matera, la domanda di partecipazione al concorso di che trattasi va presentata utilizzando l'apposito modulo di domanda allegato al presente bando modificato, il cui modello è reperibile presso l'Ufficio Informazioni sito al piano terra del Comune di Matera o scaricabile dal sito web comunale all'indirizzo www.comune.matera.it nella sezione "Avvisi" della homepage del sito.

Essa, debitamente sottoscritta, **pena l'esclusione**, deve essere consegnata, correttamente compilata in ogni sua parte e corredata della documentazione richiesta, al medesimo Ufficio Informazioni sito al piano terra del Comune di Matera **improrogabilmente entro e non oltre le ore 12.30 di giovedì 17 settembre 2020.**

Per la consegna delle domande, si avverte che l'Ufficio Informazioni osserva i seguenti orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30, il martedì e il giovedì anche dalle ore 16.00 alle ore 18.00.

Non saranno prese in considerazione le domande presentate dopo la scadenza del predetto nuovo termine.

Stante la qui disposta riapertura del termine di scadenza per la presentazione delle domande al concorso in parola, ed ai sensi e per gli effetti del citato punto 3) della D.G.R. n. 568 del 06/08/2020, **sono fatte salve le domande frattanto comunque presentate in risposta al Bando di concorso Prot. N. 0043330/2020 del 30/06/2020, precedentemente pubblicato sul sito web del Comune di Matera.**

N.B. Alle domande presentate, sarà assegnato dall'Ufficio Informazioni, al momento della loro consegna, un **numero identificativo univoco**, finalizzato ad associare le istanze alle relative pratiche nell'istruttoria che ne seguirà, fino alla pubblicazione degli elenchi (provvisorio e definitivo) dei beneficiari, nei quali saranno indicati i corrispondenti numeri identificativi univoci associati ai richiedenti al momento della consegna delle relative domande.

Per informazioni e chiarimenti è possibile rivolgersi ai seguenti recapiti telefonici del Servizio Politiche Sociali: 0835.241252 – 241278.

In ogni caso, la domanda deve indicare:

- 1) la cittadinanza nonché la residenza del concorrente;
- 2) la composizione del nucleo familiare corredata dai caratteri anagrafici, lavorativi e reddituali di ciascun componente;
- 3) il reddito annuo complessivamente imponibile del nucleo familiare;
- 4) l'ubicazione dell'alloggio occupato;
- 5) il luogo in cui dovranno farsi al concorrente tutte le comunicazioni relative al concorso;
- 6) la sussistenza in favore del richiedente e dei componenti il suo nucleo familiare del requisito di cui al precedente punto c) indicato per la partecipazione al concorso;
- 7) entità del canone annuo desumibile dal contratto di locazione al netto degli oneri accessori;
- 8) data di scadenza ed estremi del contratto di locazione;
- 9) l'eventuale possesso del requisito di cui al punto f).

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA

Alla domanda di partecipazione debitamente compilata, **è obbligatorio, pena l'esclusione**, allegare copia della dichiarazione dei redditi dell'intero nucleo familiare relativa all'anno 2018 e copia del contratto di locazione rinnovato, corredato del modello di registrazione (F24) o cedolare secca.

N.B. Nel caso in cui nessuna dichiarazione dei redditi relativa all'anno 2018 è stata presentata da parte di alcuno dei componenti il nucleo familiare del dichiarante, l'obbligo di allegazione predetta (dichiarazione dei redditi dell'intero nucleo familiare relativa all'anno 2018) sarà ritenuto adempiuto con la presentazione di apposita dichiarazione nella forma della autodichiarazione *ex art. 46 del D.P.R. n. 445/2000*, da cui risulti tale circostanza e l'insussistenza dell'obbligo di legge di tale presentazione.

FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

L'istruttoria delle domande pervenute, la formazione dell'elenco provvisorio dei beneficiari e la sua pubblicazione verranno effettuate a cura del Comune entro trenta giorni dalla scadenza del bando.

Gli eventuali ricorsi dovranno essere presentati al Comune entro il termine di 15 giorni dalla data di pubblicazione dell'elenco provvisorio e dovranno essere esaminati dal Comune stesso entro i successivi quindici giorni.

Entro i successivi 15 giorni, l'elenco definitivo dovrà essere approvato e trasmesso alla Regione, per consentire la ripartizione dei contributi stanziati per l'anno in corso.

MODALITÀ PER LA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il contributo da concedere, limitatamente al periodo di durata della locazione nel corso dell'anno, a ciascuno dei nuclei familiari in graduatoria è determinato sulla base della percentuale di incidenza del canone sul reddito eccedente il 20% e non può, comunque, essere superiore a €3.098,74.

N.B.: SARANNO ESCLUSE DAL CONCORSO LE DOMANDE:

- **NON COMPLETE IN OGNI LORO PARTE;**
- **CHE NON CONTERRANNO LA FIRMA DEL RICHIEDENTE IN CALCE ALL'AUTOCERTIFICAZIONE CIRCA IL POSSESSO DEI REQUISITI INDICATI NELLA DOMANDA STESSA;**
- **NON CORREDATE DELLA DOCUMENTAZIONE REDDITUALE ANNO 2018 E DELLA COPIA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEBITAMENTE REGISTRATO E RINNOVATO IN DATA ANTECEDENTE A QUELLA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI CONCORSO.**

IL DIRIGENTE
D.ssa Giulia MANCINO

