

COMUNE DI MATERA

Settore Tecnico OO.PP.

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVO AI LAVORI DI “ MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO NECESSARI PER IL PALAZZO DI CITTA’”. CUP I14E16000970004. – CIG 6936162DF1

IMPORTO A BASE D’ASTA €. 263.000,00, di cui €.5.000,00 per oneri della sicurezza.

L’anno duemiladiciasette , il giorno 09 del mese di febbraio, alle ore 10,00, in Matera, presso la sede Municipale sita in Viale A. Moro, il Dirigente del Settore OO.PP. Ing. Sante Lomurno, quale presidente di gara e legale rappresentante del Comune di Matera, ai sensi dell’art.107 comma 3, del D.L.vo n.267/00 e ss. mm. ed ii e del vigente Statuto Comunale, in quanto applicabili, ed alla contestuale presenza degli Istruttori Amministrativi d.ssa Sacco Grazia e sig.ra Contini Concetta, testimoni idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la gara di cui all’oggetto.

PREMESSO CHE:

Con Determinazione Dirigenziale del Settore Opere Pubbliche n.770/2016 del 29.12.2016,(D.S.G 3423/2016 DEL 30/12/2016) è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo necessari per il Palazzo di Città” dell’importo di €.300.000,00 che presenta il seguente quadro economico:

A) LAVORI	
1)Importo dei lavori	€. 258.000,00
2)oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 5.000,00
Totale lavori	€. 263.000,00
B-somme a disposizione dell’Amministrazione	
1) I.V.A. 10% sui lavori	€. 26.300,00
2) Importo relativo all’incentivo di cui all’art. 113 D.L.vo n°50/2016	€. 5.260,00
3)imprevisti	€. 215,00
4)contributo ANAC	€. 225,00
5)lavori in economia diretta-acquisto materiale	€. 5.000,00
Totale somme a disposizione	€ 37.000,00
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (a1+a2+b1+b2+b3+b4+b5)	€. 300.000,00

Con il precitato atto si stabiliva, fra l’altro, di procedere all’appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art.63 e 36, comma 2, lettera c), del D.L.vo n.50 del 18 aprile 2016 e con i criteri di cui all’art. 95 comma 4 lett. a) e art. 97 commi 2 e 8, del D.L.vo n.50/2016;

Che, in ottemperanza a quanto stabilito, con lettera d’invito del 30/12/2016 Prot. Gen. 95227/2016, veniva indetta gara con procedura negoziata invitando n.20 ditte, incluse

nell'elenco sempre aperto di questa amministrazione degli operatori economici, agli atti d'ufficio, di seguito indicate:

1) CO.GE.CIS - C.DA SERRA LOCONTE SNC -	MATERA
2) COSTRUZIONI INDUSTRIALI -VIA CAPPELLUTI 33 -	MATERA
3) D'ALESSANDRO RESTAURI SRL -VIA UGO LA MALFA -	MATERA
4) FILIPPUCCI SRL - VIA CONSERVATORIO 3 -	MATERA
5) GALTIERI FRANCO LEONARDO - VIA D'ARAGONA 47 -	FERRANDINA
6) ICOF SRL - VIALE ORAZIO FLACCO 2 -	MATERA
7) ILAN SOC.COOP. - C.DA SAN GIACOMO SNC -	MATERA
8) ITALCANTIERI SRL - VIALE ITALIA 78 -	MATERA
9) LIPPASFALT - C.DA POZZO MISSEO 25 -	MATERA
10) RUGGIERI COSTRUZIONI - VIA LA MARTELLA 106 -	MATERA
11) SANTOVITO MICHELE - VIA MILANO 29 -	ANDRIA
12) SEMATAF SRL - VIA GERMANIA 10 -	MATERA
13) STAGNO F.SCO SAVERIO - C.DA SERRA D'ANGELO -	MATERA
14) STELLA COSTRUZIONI -VIA NICOLA SOLE 52 -	MATERA
15) TARASCO COSTRUZIONI SRL-VICO 1°MARCONI 5 -	MATERA
16) TALA COSTRUZIONI SRL -VIA CERVELLINO 45 -	OPPIDO LUCANO
17) TECNAV SOC.COOP.-VIA DELLA CROCE 1/B -	MATERA
18) ZAGARIA VINCENZO -VIA E.FERMI 49 -	MATERA
19) TREZZA SRL -VIA NUMICIA,10 - 75022	IRSINA
20) BEPA COSTRUZIONI - C.DA MADDALENA -	MELFI

Che, la suddetta lettera di invito fissava alle ore 12,00, del giorno 06/02/2017, i termini di presentazione delle relative offerte;

Che, sono pervenute n.14 offerte nei termini previsti dalla lettera d'invito come di seguito elencate:

TALA COSTRUZIONI SRL- OPPIDO LUCANO
D'ALESSANDRO RESTAURI SRL- MATERA
IMPRESA ZAGARIA VINCENZO- MATERA
BEPA SRL- MELFI
ICOF.SRL- MATERA
IMPRESA EDILE TREZZA SRL-IRSINA
CO.GE.CIS COSTRUZIONI SRL- MATERA
RUGGIERI COSTRUZIONI SRL-MATERA
COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL-MATERA
ILAN SOC.COOP.- MATERA
LIPPASFALT DEL GEOM.G.LIPPOLIS - MATERA
GALTIERI FRANCO LEONARDO - FERRANDINA
STAGNO FRANCESCO SAVERIO - MATERA
IMPRESA COSTRUZIONI SANTOVITO - ANDRIA

Il Presidente, accertata l'integrità dei suggelli apposti sui plichi da prendere in esame e dopo averli numerati progressivamente, procede alla apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e, dopo averle esaminate, constata che tutte le offerte sono ammesse alla gara e quindi procede all'estrazione della lettera di cui al metodo previsto dall'art.97 comma 2 del D.L.N°50/2016;

La lettera estratta dal bussolotto è la lettera c)

Il Presidente dispone per l'apertura dei relativi plichi contenenti le offerte e, dopo averne constatato l'integrità dei sigilli, provvede di volta in volta ad esaminarle e darne lettura secondo quanto riportato nell'elenco di seguito descritto:

TALA COSTRUZIONI SRL-OPPIDO LUCANO	22,538
D'ALESSANDRO RESTAURI SRL-MATERA	13,31
IMPRESA ZAGARIA VINCENZO-MATERA	29,225
BEPA SRL- MELFI	23,213
ICOF.SRL- MATERA	26,373
IMPRESA EDILE TREZZA SRL-IRSINA	19,350
CO.GE.CIS COSTRUZIONI SRL- MATERA	29,763
RUGGIERI COSTRUZIONI SRL-MATERA	27,011
COSTRUZIONI INDUSTRIALI SRL-MATERA	29,360
ILAN SOC.COOP.- MATERA	27,29
LIPPASFALT DEL GEOM.G.LIPPOLIS - MATERA	11,258
GALTIERI FRANCO LEONARDO - FERRANDINA	25,75
STAGNO FRANCESCO SAVERIO - MATERA	29,635
IMPRESA COSTRUZIONI SANTOVITO - ANDRIA	19,27

Il Presidente quindi provvede a determinare la media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse alla gara ottenendo un valore del 23,810 che incrementata del 20% ottiene il valore del 28,5725;

Il presidente quindi procede all'esame delle offerte, constatando che quella più vicina per difetto, al valore percentuale sopra determinato, è quella presentata dalla ditta ILAN SOC.COOP DI Matera. che ha offerto un ribasso del 27,29%,

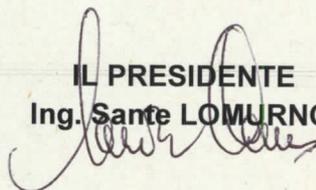
Pertanto il presidente aggiudica in via provvisoria alla medesima ditta l'appalto dei lavori in oggetto verso corrispettivo di €.187.591,80 oltre ad €.5.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Il Presidente precisa che la predetta aggiudicazione provvisoria diverrà definitiva ad avvenuta verifica delle autocertificazioni attraverso il sistema AVCPASS e dopo l'approvazione del presente verbale;

Del ché si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 12,00 e sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE

Ing. Sante LOMURNO



I TESTIMONI:

Istruttori Amministrativi:

Sig.ra Contini Concetta

D.ssa Grazia SACCO

