

COMUNE DI MATERA

**Settore Tecnico OO.PP.**

**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVO AI LAVORI DI “ RIQUALIFICAZIONE DELLA STRADA MONUMENTALE DI VIA SAN VITO – SOSTEGNO ATTUAZIONE INTERVENTI MATERA 2019 –CIG.7453662C74 CUP: I17H17001390002**

**IMPORTO A BASE D’ASTA €. 416.500,00 di cui €. 9.556,05 per oneri della sicurezza.**

L’anno duemiladiciotto , il giorno 10 del mese di Maggio, alle ore 10,30, in Matera, presso la sede Municipale sita in Viale A. Moro, il Dirigente del Settore OO.PP. Ing. Sante Lomurno, quale presidente di gara e legale rappresentante del Comune di Matera, ai sensi dell’art.107 comma 3, del D.L.vo n.267/00 e ss. mm. ed ii e del vigente Statuto Comunale, in quanto applicabili, ed alla contestuale presenza degli Istruttori Amministrativi sig.ra Contini Concetta e d.ssa Sacco Grazia, testimoni idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la gara di cui all’oggetto.

**PREMESSO CHE:**

Con Determinazione Dirigenziale del Settore Opere Pubbliche n° 191 del 10/04/2018 (D.S.G 1033/2018) è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di “ Riquilificazione della Strada monumentale di via San Vito –Sostegno attuazione interventi Matera 2019,dell’importo di complessivi €.600.000,00 che presenta il seguente quadro economico:

1. Voci	Importi €
<b>A - LAVORI</b>	
1) Lavori a misura a base d’asta	€ 406.943,95
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta	€ 9.556,05
<b>Totale lavori da appaltare (1+2+3+4)</b>	<b>€ 416.500,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall’appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	
2) Allacciamenti ai pubblici servizi/ Accessi privati	€ 18.000,00
3) Imprevisti	€ 10.000,00
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
6) Accantonamento di cui all’articolo 133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)	
7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
8) Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice	
<b>9) Spese connesse all’attuazione e gestione dell’appalto, di cui:</b>	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all’articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	

b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€	47.710,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice (nota 5), nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€	10.000,00
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010		
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)		
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto		
<b>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto"</b> (a+b+c+d+e+f+g+h)	€	<b>57.710,00</b>
10) I.V.A. sui lavori	€	<b>91.630,00</b>
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€	<b>6.160,00</b>
12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		
<b>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)</b>	€	<b>183.500,00</b>
<b>C - Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera</b>		
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>	€	<b>600.000,00</b>

Con il precitato atto si stabiliva, fra l'altro, di procedere all'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.L.vo n.50 del 18 aprile 2016 e con i criteri di cui all'art. 95 comma 4) lett. a) e art. 97 commi 2 e 8, del D.L.vo n.50/2016;

Che, in ottemperanza a quanto stabilito, con lettera d'invito del 17/04/2018 Prot. Gen. 28182/2018, veniva indetta gara con procedura negoziata invitando n. 15 ditte, incluse nell'elenco sempre aperto, di questa amministrazione, degli operatori economici agli atti d'ufficio, di seguito indicate:

1) MARINO ANTONIO	CONTRADA COSTE 9	PERDIFUMO (SA)
2) GRANDI LAVORI S.C.A.R.L	VIA RENATO LUNELLI	TRENTO
3)GIAFRA	CORSO MAZZINI 166	COSENZA
4)CREDENTINO COSTRUZIONI SPA	VIA VERDI 18	NAPOLI
5)SCALZONE COSTRUZIONI SRL	VIA SANTELLA PARCO LA PERLA S. M.CAPUA VETERE	
6)CADORE ASFALTI SRL	LOC. ANSOEGNE	PERAROLO DI CADORE (BL)
7)CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	VIA CALZONI 1/3	BOLOGNA
8)BERLOCO FILIPPO	CORSO FEDERICO 70	ALTAMURA
9)TARANTINO COSTRUZIONI S.A.S	C.DA TRISAIA INFERIORE	ROTONDELLA
10)DI NOIA NICOLA	VIA ZONA PIP - LOTTI 12-13	SANT'ARCANGELO
11)MEDIT COSTRUZIONI S.R.L	LOCALITA' PONTE MASONE	TURSI
12)EDIL GEO GRIECO	VIA G.ROSSINI 10	RIONERO IN VULTURE
13)EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI	C.DA SAN MARCO	ACERENZA

14)BEA DI BENEVENTI E.A SRL	VALE BASENTO 114	POTENZA
15)EREDI GALASSO VINCENZO	VIA SAN VITO	AVIGLIANO

Che, la suddetta lettera di invito fissava alle ore 12,00, del giorno 07/05/2018, i termini di presentazione delle relative offerte;

Che, sono pervenute n.10 offerte nei termini previsti dalla lettera d'invito come di seguito elencate:

1)GIAFRA	CORSO MAZZINI 166	COSENZA
2)SCALZONE COSTRUZIONI SRL	VIA SANTELLA PARCO LA PERLA S. M.CAPUA VETERE	
3)CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	VIA CALZONI 1/3	BOLOGNA
4)BERLOCO FILIPPO	CORSO FEDERICO 70	ALTAMURA
5)TARANTINO COSTRUZIONI S.A.S	C.DA TRISAIA INFERIORE	ROTONDELLA
6)DI NOIA NICOLA	VIA ZONA PIP – LOTTI 12-13	SANT'ARCANGELO
7)MEDIT COSTRUZIONI S.R.L	LOCALITA' PONTE MASONE	TURSI
8)EDIL GEO GRIECO	VIA G.ROSSINI 10	RIONERO IN VULTURE
9)BEA DI BENEVENTI E.A SRL	VALE BASENTO 114	POTENZA
10)EREDI GALASSO VINCENZO	VIA SAN VITO	AVIGLIANO

Il Presidente, accertata l'integrità dei suggelli apposti sui plichi da prendere in esame e dopo averli numerati progressivamente, procede alla apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa;

Pertanto, tutte le offerte sono ammesse alla gara e quindi il Presidente di gara procede all'estrazione della lettera di cui al metodo previsto dall'art.97 comma 2 del D.L.vo n° 50/2016;

La lettera estratta dal bussolotto è la lettera b)

Il Presidente dispone per l'apertura dei relativi plichi contenenti le offerte e, dopo averne constatato l'integrità dei sigilli, provvede di volta in volta ad esaminarle e darne lettura secondo quanto riportato nell'elenco di seguito descritto:

Ditte partecipanti	Costo manodopera	Oneri per la sicurezza	Ribasso %
1) Eredi Galasso Vincenzo	€.118.642,59	€.5.540,00	28,52
2) Giafra S.r.l	€.100.000,00	€.2.200,00	24,962
3) Tarantino Costruzioni S.a.s	€. 95.000,00	€.7.500,00	31,127
4) Scalzone Costruzioni S.r.l	€. 85.247,76	€.7.000,00	30,595
5)Edil Geo Grieco s.a.s	€. 119.438,00	€.1.600,00	32,072
6)Consorzio italiano Costruzioni...	€. 67.500,00	€.4.100,00	25,852
7)Medit Costruzioni S.r.l	€.118.642,59	€.2.000,00	10,215
8)Nicola Di Noia	€. 95.000,00	€. 8.500,00	29,222
9)Berloco Filippo	€. 90.623,90	€.8.900,00	26,731
10)BEA di Beneventi	€.118.642,59	€.3.235,40	27,723

Il presidente esaminati i ribassi, procede all'esclusione automatica del 20%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, quindi provvede a determinare la somma delle offerte centrali ottenendo il risultato "168,643",

Essendo risultato il primo decimale dopo la virgola "pari", la media aritmetica delle offerte

rimaste in gara del 28,107% rimane invariata;

il presidente quindi procede all'esame delle offerte, constatando che quella più vicina per difetto al valore percentuale sopra determinato è quella presentata dalla ditta BEA di Beneventi E.A. di Potenza che ha offerto un ribasso del 27,723%,

Pertanto il presidente propone quale aggiudicataria la medesima ditta l'appalto dei lavori in oggetto verso corrispettivo di €. 294.126,87, oltre ad €. 9.556,05 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Il Presidente precisa che la predetta proposta diverrà definitiva ad avvenuta verifica delle autocertificazioni attraverso il sistema AVCPASS e dopo la verifica del rispetto di quanto previsto dall'art.97 comma 5, lett.d) del D.L.vo n°50/2016 e ss.mm.ii, relativamente ai costi della manodopera ai sensi dell'art.95, comma 10 del D.L.vo n°50/2016;

Del ché si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 11,30 e sottoscritto come appresso.

**IL PRESIDENTE**  
**Ing. Sante LOMURNO**



**I TESTIMONI:**  
**Istruttori Amministrativi:**

**Sig.ra Contini Concetta**



**D.ssa Grazia SACCO**

