

COMUNE DI MATERA

Settore Opere Pubbliche

VERBALE DI GARA TELEMATICA
PRIMA SEDUTA DEL 19/02/2019 – ORE 9:00

PROCEDURA NEGOZIATA: “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED OPERE DI COMPLETAMENTO DEGLI IMMOBILI COMUNALI PLESSO SCOLASTICO DI VIA D’ALESSIO – CORPO A” - IMPORTO € 270.000,00.

IMPORTO A BASE D’ASTA € 238.000,00 (di cui € 219.792,91 per lavori ed € 18.207,09 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).

N° CIG =77737437A8

N° CUP = I15B18001040004

L’anno duemiladiciannove, il giorno 19 del mese di Febbraio, alle ore 09:00, in Matera, presso la sede Municipale sita in Viale A. Moro, il RUP geom. Antonio Vammacigno, (nominato con determina n.225 del 07.05.2018 - DSG n.1291/2018) alla contestuale presenza degli istruttori amministrativi Sig.ra Vitalba Ambrosecchia, sig.ra Bruna Di Cecca, testimoni idonei, **dichiara aperta la seduta di gara** di cui all’oggetto. Preliminarmente il sottoscritto RUP e gli istruttori amministrativi, testimoni idonei, dichiarano di non avere conflitti di interesse e/ o incompatibilità rispetto alla procedura di gara in oggetto.

Segretario verbalizzante: istr.amm.vo Vitalba Ambrosecchia.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara Asmecom, attivata dal Comune di Matera.

PREMESSO

CHE: con Determinazione Dirigenziale del Settore Opere Pubbliche n.674 del 17.12.2018 – D.S.G. n.03564 del 18.12.2018 recante ad oggetto: “Lavori di manutenzione straordinaria e opere di completamento degli immobili comunali plesso scolastico di via D’Alessio – Corpo A dell’importo complessivo di € 270.000,00” si approvava il progetto esecutivo, redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale che presenta il seguente quadro economico:

SCUOLA VIA D’ALESSIO CORPO A	
QUADRO ECONOMICO	
Voci (I riferimenti al Codice si intendono al D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	Importi €
A - LAVORI (nota 1)	
1) Lavori a misura	€ 211.792,91
2) Lavori a corpo	
3) Lavori in economia	€ 8.000,00
Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)	
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta	€ 18.207,09
TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3+4)	€ 238.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall’appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (nota 2)	

2) Allacciamenti ai pubblici servizi	
3) Imprevisti	€ 562,80
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR 2014/2020	
7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	€ 1.500,00
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	€ -
b) Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	
c) Sorveglianza archeologica in fase di esecuzione dei lavori	
d) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 4.760,00
e) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ -
f) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 1.047,20
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)	€ 5.807,20
9) I.V.A. sui lavori	€ 23.800,00
10) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 330,00
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ -
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)	€ 32.000,00
C – FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE	
1) Forniture Arredi	€ -
2) Forniture Attrezzature	
3) I.V.A. su forniture e/o servizi	€ -
Totale "Forniture e servizi" (somma da 1 a 3)	€ -
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)	€ 270.000,00
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C) Arrotondamento	€ 270.000,00

CHE con determinazione n.11 del 23.09.2015 l'ANAC ha espressamente previsto che "anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici" e che ai sensi dell'art. 40 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. a far data dal 18.10.2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice dei contratti, svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

CHE con Determinazione Dirigenziale del Settore Opere Pubbliche n.674 del 17.12.2018 – D.S.G. n.03564 del 18.12.2018 è stato stabilito di procedere all'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria e opere di completamento degli immobili comunali plesso scolastico di via D'Alessio – **Corpo A**, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.c), con il criterio dell'aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95 comma 4, lett.a) del D.Lgs n.50/2016, con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art.97 comma 8 del D.L.gs n.50/2016 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno 15 operatori economici, iscritti nell'elenco dell'Albo fornitori piattaforma ASMECOMM.

CHE, in ottemperanza a quanto stabilito, con lettera d'invito prot.n.6606 del 24.01.2019, veniva indetta gara con procedura negoziata invitando i seguenti operatori economici, a mezzo della piattaforma telematica messa a disposizione da ASMECOMM:

	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	SEDE
1	CO.GE.CI.S. SRL	623660776	MATERA
2	COSTRUZIONI INDUSTRIALI	1082610773	MATERA
3	DI LENA FRANCESCO	458550779 - C.F. DLNFNC66L09D547S	MATERA
4	ELLEVI s.r.l. - COSTRUZIONI E TECNOLOGIE INNOVATIVE	1215250778	MATERA
5	LUPO MICHELE	445340771	MATERA
6	MONTESANO GAETANO NICOLA	401020771 - C.F. MNTGNN58A10H591H	MATERA
7	SMEDA SRL	536270770	MATERA
8	DE LUCIA AGOSTINO S.R.L.	5669070723	BARLETTA- ANDRIA-TRANI
9	AR.CO. SRL	6020250723	BARI
10	CO.MAI. S.r.l.	6989940728	BARI
11	COSTRUZIONI VULPIO DI VULPIO CORRADO	6153600728 - C.F. VLPCRD72P30E155H	BARI
12	D'ATTOLICO PAOLO S.R.L.	6036140728	BARI
13	GIAMPETRUZZI SRL	4531840728	BARI
14	IMPREDIL SRL	7012170721	BARI
15	IMPRESA EDILE RAGUSO ANTONIO	4335410728 - C.F. RGSNTN65M03I703N	BARI
16	LIPPOLIS COSTRUZIONI SAS DI LIPPOLIS GIOVANNI	4414850729	BARI
17	S.M. EDILIZIA SRL	3551740727	BARI
18	SA.FI.ART DI SACCENTE FRANCESCO	5809340721 - C.F.SCCFNC76A16A225C	BARI
19	COSTRUZIONI DI TARANTO SRL	2798280737	TARANTO
20	EDIL GEO GRIECO S.A.S. DI GRIECO CLAUDIO & C	1710720762	POTENZA
21	LEONE S.R.L.	540510765	POTENZA
22	MAROTTA SRL	969890763	POTENZA
23	VECCHIONE S.R.L.	1720960762	POTENZA

CHE, la suddetta lettera di invito stabiliva, testualmente, le modalità di partecipazione alla procedura ivi compresi i preclusivi *timing* di gara;

CHE il deposito delle buste virtuali è stato espletato interamente secondo la prescritta modalità telematica, in ossequio alle innovazioni normative in vigore dal 18/10/2018;

Tutto ciò premesso,

IL RUP

Come sopra assistito e coadiuvato, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali, constatata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema complessivamente n.17 (diciassette) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	SEDE
1	CO.GE.CI.S. SRL	623660776	MATERA
2	COSTRUZIONI INDUSTRIALI	1082610773	MATERA
3	ELLEVI s.r.l. - COSTRUZIONI E TECNOLOGIE INNOVATIVE	1215250778	MATERA
4	MONTESANO GAETANO NICOLA	401020771 - C.F. MNTGNN58A10H591H	MATERA
5	SMEDA SRL	536270770	MATERA
6	DE LUCIA AGOSTINO S.R.L.	5669070723	BARLETTA- ANDRIA-TRANI
7	AR.CO. SRL	6020250723	BARI
8	CO.MAI. S.r.l.	6989940728	BARI
9	COSTRUZIONI VULPIO DI VULPIO CORRADO	6153600728 - C.F. VLPCRD72P30E155H	BARI
10	D'ATTOLICO PAOLO S.R.L.	6036140728	BARI
11	IMPREDIL SRL	7012170721	BARI
12	LIPPOLIS COSTRUZIONI SAS DI LIPPOLIS GIOVANNI	4414850729	BARI
13	S.M. EDILIZIA SRL	3551740727	BARI
14	SA.FI.ART DI SACCENTE FRANCESCO	5809340721 - C.F.SCCFNC76A16A225C	BARI
15	COSTRUZIONI DI TARANTO SRL	2798280737	TARANTO
16	LEONE S.R.L.	540510765	POTENZA
17	MAROTTA SRL	969890763	POTENZA

Procede all'apertura dei plichi telematici inviati dai concorrenti sulla piattaforma telematica contenenti la sola documentazione amministrativa e alla disamina della suddetta documentazione singolarmente per ogni operatore economico.

IL RUP DA ATTO

CHE a seguito della verifica della documentazione amministrativa scaricata si è reso necessario richiedere il soccorso istruttorio ai seguenti operatori economici in gara, debitamente informati mediante messaggio pec, nei termini di seguito riportati:

Ditta MONTESANO GAETANO NICOLA:

Spett.le Operatore Economico si comunica che è stato cambiato il vostro stato nella documentazione amministrativa, in cui ora risulta essere in stato: "Amnesso con riserva" con la seguente motivazione: "Il Dgue risulta non compilato nella prima pagina e nella parte IV: Criteri di selezione – A: Idoneità punto 1) Camera di Commercio".

La documentazione integrativa richiesta, ai fini del soccorso istruttorio, potrà essere caricata in piattaforma entro le ore 9:00 del giorno 22.02.2019.

Ditta SA.FI.ART DI SACCENTE FRANCESCO:

Spett.le Operatore Economico si comunica che è stato cambiato il vostro stato nella documentazione amministrativa, in cui ora risulta essere in stato: “Ammesso con riserva” con la seguente motivazione: “nella documentazione a corredo non è presente lo Schema Patto di Integrità”.

La documentazione integrativa richiesta, ai fini del soccorso istruttorio, potrà essere caricata in piattaforma entro le ore 9:00 del giorno 22.02.2019.

Ditta COSTRUZIONI DI TARANTO SRL:

Spett.le Operatore Economico si comunica che è stato cambiato il vostro stato nella documentazione amministrativa, in cui ora risulta essere in stato: “Ammesso con riserva” con la seguente motivazione: “nella documentazione a corredo non è presente la polizza assicurativa”.

La documentazione integrativa richiesta, ai fini del soccorso istruttorio, potrà essere caricata in piattaforma entro le ore 9:00 del giorno 22.02.2019.

CHE, pertanto, i 17 (diciassette) operatori economici in gara, allo stato attuale delle operazioni di gara, risultano ripartiti come **“ammessi”** ed **“ammessi con riserva”** secondo la seguente tabella:

	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO	AMMESSO CON RISERVA
1	CO.GE.CI.S. SRL	X	
2	COSTRUZIONI INDUSTRIALI	X	
3	ELLEVI s.r.l. - COSTRUZIONI E TECNOLOGIE INNOVATIVE	X	
4	MONTESANO GAETANO NICOLA		X
5	SMEDA SRL	X	
6	DE LUCIA AGOSTINO S.R.L.	X	
7	AR.CO. SRL	X	
8	CO.MAI. S.r.l.	X	
9	COSTRUZIONI VULPIO DI VULPIO CORRADO	X	
10	D'ATTOLICO PAOLO S.R.L.	X	
11	IMPREDIL SRL	X	
12	LIPPOLIS COSTRUZIONI SAS DI LIPPOLIS GIOVANNI	X	
13	S.M. EDILIZIA SRL	X	
14	SA.FI.ART DI SACCENTE FRANCESCO		X
15	COSTRUZIONI DI TARANTO SRL		X
16	LEONE S.R.L.	X	
17	MAROTTA SRL	X	

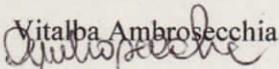
CHE per consentire le suddette operazioni di soccorso istruttorio viene **sospesa l'odierna seduta** e contestualmente inoltrata a tutti i 17 operatori economici in gara il seguente messaggio pec: "Con la presente si comunica che il giorno 22.02.2019 alle ore 9:15 presso il Comune di Matera – Settore Opere Pubbliche si procederà, in seduta pubblica, alla disamina della documentazione amministrativa a seguito di Soccorso Istruttorio";

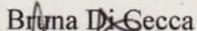
CHE la **prossima seduta di gara** telematica pubblica, afferente all'appalto in oggetto, per il prosieguo delle operazioni di gara, si terrà in Matera, presso la sede municipale, mediante la piattaforma telematica ASMECOMM, **il giorno 22/02/2019 alle ore 9:15.**

Con il presente verbale, previa lettura, ratifica e sottoscrizione, si dà atto dell'espletamento delle succitate operazioni dell'odierna seduta pubblica di gara che si dichiara sospesa alle ore 13:00 del 19/02/2019.

I TESTIMONI:

Istruttori Amministrativi:

Vitalba Ambrosecchia


Bruna Di Gecca


IL RUP
geom. Antonio Vammacigno
