Relazione del Dirigente del Settore Opere Pubbliche:

Il Comune di Matera è assegnatario di un finanziamento per la realizzazione di una serie di progetti selezionati nell'ambito del "Programma Straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia" di cui al D.P.C.M. 25/05/2016 tra cui sono compresi i seguenti:

DESCRIZIONE	IMPORTO INTERVENTO
Sistema della viabilità nell'area dell'ex Pastificio Barilla	€ 2.000.000,00
Stazione metropolitana – Fermata via Marconi	€ 350.000,00

Le dette risorse, non più utilizzabili per la impraticabilità dei progetti candidanti, l'Amministrazione Comunale ha inteso riprogrammarle destinandole alla realizzazione dei seguenti nuovi interventi:

1) Rione Piccianello – Sistema della viabilità di collegamento tra Via S. Vito e Via Cererie dell'importo di € 1.600.000,00;
2) Rione Piccianello – Completamento della Fabbrica del Carro dell'importo di € 460.000,00;
3) Rione Piccianello – Villa di Piccianello dell'importo di € 290.000,00;

Detta proposta di rimodulazione è stata sottoposta all'Ente finanziatore che, con propria nota prot.n.773 del 16/09/2020, acquisita al protocollo di questo Ente al prot.n.63194 del 17/09/2020, ne ha comunicato l'approvazione;

In considerazione delle ulteriori somme destinate all'intervento VERDE DI COMUNITA' – VERDE DI QUARTIERE – VILLA PICCIANELLO" l'Ufficio ha rielaborato il progetto preliminare originario approvato con delibera di Giunta Comunale n.99 del 06/03/2018, estendendo l'intervento all'area "ex Stazione di servizio Q8", rientrata di recente nella disponibilità di questa Amministrazione;

L'intervento di ampliamento consiste nella riqualificazione dell'area ex stazione di servizio con la ristrutturazione dei relativi locali da adibire a servizi e la sistemazione a verde dell'area in prosieguo dell'intervento già progettato.
Inoltre è stata prevista la riqualificazione dell'ingresso monumentale dello stadio XXI Settembre mediante la rimozione delle strutture prefabbricate insistenti sull'area di proprietà comunale attualmente adibita ad attività commerciali.
La rimozione del manufatto, attualmente adibito a bar, in forza di un rapporto di concessione a privati, sarà attuata mediante il riconoscimento del solo costo di costruzione ovvero, della compensazione, mediante le somme dovute per il canone di locazione della stazione di servizio (a seguito della prevista ristrutturazione) se e soltanto tale accordo dovesse essere sottoscritto previo assenso di questa Amministrazione.

Il nuovo progetto preliminare dell'importo complessivo di € 590.000,00 si compone dei seguenti elaborati e del relativo quadro economico che di seguito si riporta:
ELENCO ELABORATI:

All. A - RELAZIONE

All.B – PRIME INDICAZIONI SICUREZZA

ALL.C – QUADRO ECONOMICO

TAV. 01 PLANIMETRIE STATO DI FATTO

TAV. 02 PLANIMETRIE DI PROGETTO
QUADRO ECONOMICO:

A - LAVORI (*nota 1*)	
1) Lavori a misura	€ 465.000,00
Importo dei lavori a base di gara	€ 465.000,00
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 11.544,16
TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3+4)	*€ 476.544,16*
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, allestimenti ecc, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (*nota 2*)	€ 22.000,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	
3) Imprevisti	€ 10.000,00
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe	€ 2.000,00
7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	€ 1.500,00
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 13.719,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 9.594,24
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	
g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 3.018,18
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)	*€ 26.331,42*
9) I.V.A. sui lavori	€ 50.854,42
10) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 770,00
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	*€ 113.455,84*
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)	***€ 590.000,00***

Il suddetto progetto preliminare è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. n.50/2016e ss.mm.ii.;

Vista la vigente disciplina in materia di lavori pubblici, ed in particolare:

a) Il Decreto legislativo n.50/2016 e ss.mm.ii.;
b) IL D.M. n.14 del 16 gennaio 2018;

si propone alla Giunta Comunale la presente deliberazione ai fini della sua approvazione;

IL DIRIGENTE
Arch. Francesco P. GRAVINA

LA GIUNTA

VISTA la su estesa relazione del Dirigente del Settore Opere Pubbliche;

VISTO il nuovo progetto il preliminare redatto dalla struttura tecnica del Settore Opere Pubbliche, relativo all'intervento "VERDE DI COMUNITA' – VERDE DI QUARTIERE – VILLA PICCIANELLO dell'importo € 590.000,00**,** composto degli elaborati e del quadro economico riportati in premessa e, ritenuto doverlo approvare;

VISTO il D.Lgs. n° 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n.50/2016;

VISTO lo Statuto Comunale

RITENUTA in materia la propria competenza residuale;

A voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- Di approvare ai sensi dell'art.27 del Decreto legislativo n.50/2016 e ss.mm.i..il nuovo progetto preliminare redatto dal Settore Opere Pubbliche e relativo all'intervento: **"**VERDE DI COMUNITA' – VERDE DI QUARTIERE – VILLA PICCIANELLO" dell'importo di € 590.000,00, che viene depositato agli atti dell'Ufficio del Responsabile del Programma Triennale;
- Di autorizzare il Settore opere Pubbliche a dare avvio alla realizzazione dell'intervento nelle more dell'attivazione delle procedure di aggiornamento della programmazione triennale dei lavori pubblici 2020-2022, così come previsto dall'art.9 comma 11 del D.M.n.14 del 16 gennaio 2018;

Con separata votazione unanime favorevole, resa nei modi di legge, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della disposizione di cui all'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n° 267.