CITTA' DI MATERA

REGOLAMENTO URBANISTICO

A.1 Stato di attuazione della pianificazione comunale:
Rappresentazione *PRG '99/07 su cartografia 2013-2014*

A.1.1a	Centro Capoluogo - Parte nord	plan. rapp. 1:4.000
A.1.1b	Centro Capoluogo - Parte sud	plan. rapp. 1:4.000
A.1.1c	Borghi	plan. rapp. 1:4.000
A.1.1d	Asse Matera Venusio	plan. rapp. 1:4.000
A.1.2	Legende Elabb. A.1.1a/d	

A.2 Stato di attuazione della pianificazione attuativa:
Rappresentazione *piani attuativi rispetto a PRG'99/07 su cartografia 2013-2014*

A.2a	Centro Capoluogo - Parte nord	plan. rapp. 1:4.000
A.2b	Centro Capoluogo - Parte sud	plan. rapp. 1:4.000
A.2c	Borghi	plan. rapp. 1:4.000
A.2d	Asse Matera Venusio	plan. rapp. 1:4.000

B.1 Bilancio Urbanistico: Relazione - allegati
B.2 Bilancio Ambientale: Relazione - allegati

P.1 Relazione
P.2 Territorio comunale: inquadramento — plan. rapp. 1:25.000

P.3 Regimi normativi, d'uso e di intervento dello Spazio Urbano

P.3.1a	Centro Capoluogo - Parte nord	plan. rapp. 1:4.000
P.3.1b	Centro Capoluogo - Parte sud	plan. rapp. 1:4.000
P.3.1c	Borghi	plan. rapp. 1:4.000
P.3.2	Legenda Elabb. P.3.1a/c	

P.4 Verifica standard urbanistici

P.4a	Centro Capoluogo - Parte nord	plan. rapp. 1:4.000
P.4b	Centro Capoluogo - Parte sud	plan. rapp. 1:4.000
P.4c	Borghi	plan. rapp. 1:4.000

P.5 Regimi normativi del Centro Storico — plan. rapp. 1:2.000
P.6 Repertorio delle Schede degli Ambiti/Comparti ad attuazione indiretta
P.7 Norme tecniche di attuazione

Allegato 1: Carta dei vincoli dello Spazio urbano
Allegato 2: Carta dei vincoli del territorio comunale
Allegato 3: Carta di sovrapposizione dei regimi urbanistici e degli areali di criticità territoriale

A.1.2 Stato di attuazione della pianificazione comunale: Rappresentazione *PRG '99/07* su *cartografia 2013-2014*
Legenda

Arch. Francesco Nigro
Arch. Tiziana Altieri, Arch. Roberto Parotto
Coll. Francesca Malecore

elaborati adeguati all'approvazione definitiva DCC 19 - 11 marzo 2021
giugno 2021

Componenti di sistema del PRG' 99/2007 non attuate

Viabilità

Servizi e attrezzature

Parcheggi

Spazi verdi attrezzati a parco e/o giardino

REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO

LIMITE DI SEPARAZIONE DELLA DISCIPLINA D'AMBITO, DI LUOGO E DI AREA

LIMITE DI SEPARAZIONE DELLA DISCIPLINA DELLE PARTI DI AMBITO E DI LUOGO

COMPONENTI DEL PAESAGGIO, COMPONENTI DI SISTEMA, IMPIANTI DELLO SPAZIO EXTRAURBANO
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLI III, IV

COMPONENTI DEL PAESAGGIO E VINCOLI — I
COMPONENTI DEL SISTEMA DELLA MOBILITÀ E VINCOLI — II
COMPONENTI DEL SISTEMA DEGLI SPAZI DI RELAZIONE, SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE — III
COMPONENTI DEL SISTEMA DEL VERDE — IV
IMPIANTI E VINCOLI — V

SPAZIO URBANO
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLI VI

TESSUTI - LUOGHI - AMBITI - AREE — VI

- TESSUTI URBANI: Ud
- LUOGHI URBANI: LUi
- AMBITI URBANI: Ui
- AREE URBANE A DISCIPLINA PREGRESSA: AUDP

SPAZIO EXTRAURBANO
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLI V
v. Elab. P.3.,Quadro d'unione dei regimi normativi dello spazio extraurbano
v. Elab P.4., Regimi normativi dello spazio extraurbano

- Le componenti relative al Sistema della mobilità, al Sistema degli spazi di relazione, dei servizi e delle attrezzature e al Sistema del verde, contraddistinte in legenda con sigla e numero inscritti in cerchi, concorrono al soddisfacimento degli standard di cui agli Artt. 3 e 4 del DIM 2 Aprile 1968 n. 1444 relativi alla capacità insediativa residenziale delle parti di città ad attuazione diretta.

REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO
I — COMPONENTI DEL PAESAGGIO E VINCOLI

COMPONENTI DEL PAESAGGIO E VINCOLI
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLI III

Torrenti, fossi, linee di impluvio
Gravine e lame
Alberi in filari
Insediamenti rupestri
Beni di natura archeologica
Edicole, colonne votive, fontane e fornaci
Morfologie di tipo agro - pastorali: masserie, casini e/o ville, jazzi
Emergenze di interesse storico-artistico e/o storico-testimoniale: chiese, palazzi, castello, mulino, casini, jazzi,etc.
Rione "Sassi"

COMPONENTI DI INTERESSE ARTISITCO, STORICO E ARCHEOLOGICO

Tutte le componenti del paesaggio relative a: insediamenti rupestri, beni di natura archeologica, edicole, colonne votive, fontane e fornaci sono sottoposte alle disposizioni della L. 1 giugno 1939, n. 1089

Tutte le morfologie di tipo agro-pastorale relative a: casini e/o vill, jazzi sono sottoposte a disposizoni della L. 1 giugno 1939, n. 1089

Morfologie di tipo agro - pastorali: masserie.
L. 1 giugno 1939, n. 1089

Emergenze di interesse storico-artistico
L. 1 giugno 1939, n. 1089

Rioni "Sassi"
L. 11 novembre 1986, n. 771 — Ui/0

REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO
II — COMPONENTI DEL SISTEMA DELLA MOBILITÀ

COMPONENTI DEL SISTEMA DELLA MOBILITÀ
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 2

VIABILITÀ

Viabilità extraurbana
- esistente
- di progetto

Viabilità di collegamento tra le parti urbane
- esistente
- di progetto:
  di primo impianto
  già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo

Viabilità di distribuzione
- esistente
- di progetto:
  di primo impianto
  già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo

Svincoli
- esistente
- previsti da ipotesi settoriali
- di progetto

Viadotti
Ponti
Gallerie
Percorsi ciclabili di progetto
Percorsi pedonali di progetto
Siti di accesso ai "Rioni Sassi" *

Percorsi a traffico limitato di progetto

LINEE FERROVIARIE

Ferrovia a scartamento ridotto: (Fascia di rispetto 40 ml)
- esistente
- di progetto: su nuovo tracciatoe/o su tracciato dismesso
- con raddoppio della linea esistente
Tracciato dismesso della ferrovia a scartameto ridotto da mantenre
Stazione autolinee di progetto

Fermata della ferrovia a scartamento ridotto:
- esistente
- di progetto
Viadotti
Ponti
Gallerie

* PARCHEGGI

Parcheggi di scambio:
- di progetto

Parcheggi terminali:
- esistente confermato
- di progetto:
  di primo impianto
  già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo

VINCOLI DI RISPETTO DERIVANTI DA NORME NAZIONALI E REGIONALI
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 2

REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO
III — COMPONENTI DEL SISTEMA DEGLI SPAZI DI RELAZIONE, DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE

SPAZI DI RELAZIONE
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 3

Piazze:
- esistente confermato
- di progetto:
  di primo impianto
  già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo

Siti di relazione
- esistente confermato
- di progetto:

SERVIZI E ATTREZZATURE
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 3

* ISTRUZIONE

Istruzione inferiore: asili nido, scuole materne e scuole dell'obbligo
- esistente confermato
- di progetto:
  di primo impianto
- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo

Istruzione superiore: scuole superiori
- esistente confermato
- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo

Università, scuole di specializzazione e centri di ricerca
- esistente
- di progetto

* INTERESSE COMUNE

Culto:
- esistente confermato
- di progetto:
  di primo impianto
- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo

Cultura:
- esistente confermato
- di progetto:
  di primo impianto
- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo

Assistenza socio-sanitaria:
- esistente confermato

Assistenza sanitaria e ospedaliera:
- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo

Amministrazione:
- esistente confermato
- di progetto:
  di primo impianto

Pubblici servizi:
- esistente confermato
- di progetto:
  di primo impianto

Centri di quartiere:
- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo

Mercati:
- esistente confermato
- di progetto

REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO
IV — COMPONENTI DEL SISTEMA DEL VERDE

COMPONENTI DEL SISTEMA DEL VERDE
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 4

PARCHI EXTRAURBANI
- esistente confermato
Parco del Castello
- di progetto:
  di primo impianto
Serra Venerdi
- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo
Macamarda

SPAZI ATTREZZATI PER LO SPORT
- esistente confermato
Macamarda
- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo
Serra Rifusa

SPAZI VERDI ATTREZZATI A PARCO E/O GIARDINO
- esistente confermato
- di progetto:
  di primo impianto
- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo

SPAZI VERDI A MARCATA CARATTERIZZAZIONE TIPOLOGICA
- esistente confermato
- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo

SPAZI VERDI A DI DEFINIZIONE DELLA MORFOLOGIA URBANA

ALBERATURE STRADALI
- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo

VERDE INTERSTIZIALE

VERDE DI ARREDO
- esistente confermato
- già prefigurato da strumento urbanistico esecutivo

STRALCIO DEL TERRITORIO COMUNALE: REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO
V — IMPIANTI E VINCOLI

IMPIANTI
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 5

DISTRIBUZIONE E RACCOLTA DELL'ACQUA
Acquedotti
* TRASFORMAZIONE E DISTRIBUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA
Centraline elettriche
Reti elettriche

RACCOLTA MANIPOLAZIONE SMALTIMENTO RICICLAGGIO DEI RIFIUTI SOLIDI E LIQUIDI ORGANICI ED INORGANICI
Reti fognanti
TRASMISSIONE DELLE INFORMAZIONI
Centraline telefoniche
Reti telefoniche

RACCOLTA E DISTRIBUZIONE DEL GAS E/O DEL METANO
Reti gas e/o metano

IMPIANTI SPORTIVI
VIGILI DEL FUOCO
PASTIFICIO
CARCERE
CIMITERO
ALTRI IMPIANTI
Campo da gioco
Campo da tennis
Stadio
Palazzetto dello sport
Palestra
Piscina

IMPIANTI: VINCOLI DERIVANTI DA DISPOSIZIONI NAZIONALI E REGIONALI
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO IV, Capo 5

REGIMI NORMATIVI DELLO SPAZIO URBANO
VI — TESSUTI - AMBITI - LUOGHI - AREE

TESSUTI URBANI - Ud
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO VI

* TESSUTI URBANI, DI IMPIANTO ANTICO O NON RECENTE, DI STRUTTURAZIONE DELLA MORFOTIPOLOGIA DELLA CITTÀ CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE DIRETTA - Ud/0 (Ud/0) — Ud /0

TESSUTI URBANI, DI IMPIANTO NON RECENTE, DI DEFINIZIONE DELLA CITTÀ E/O DEL SUO MARGINE, A MORFOTIPOLOGIA RICONOSCIBILE E CONSOLIDATA CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE DIRETTA - Ud/A (Ud/A1 - Ud/A3) — Ud /A1

TESSUTI URBANI, DI IMPIANTO NON RECENTE E RECENTE, DI DEFINIZIONE DEL DISEGNO DELLA CITTÀ E/O DEL SUO MARGINE, A MORFOTIPOLOGIA DEFINITA IN VIA DI CONSOLIDAMENTO CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE DIRETTA - Ud/B (Ud/B1 - Ud/9) — Ud /B1

TESSUTI URBANI, DI IMPIANTO NON RECENTE E RECENTE, DI DEFINIZIONE DELLA CITTÀ E/O DEL SUO MARGINE, A MORFOTIPOLOGIA PARZIALMENTE DEFINITA DA CONSOLIDARE CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE DIRETTA/INDIRETTA - Ud/C (Ud/Ca1 - Ud/Ca3; Ud/Cb1 - Ud/Ch8) — Ud /C1

* TESSUTI URBANI, DI IMPIANTO RECENTE, DI POTENZIALE COMPLETAMENTO DELLA DEFINIZIONE DEL DISEGNO DELLA CITTÀ E/O DEL SUO MARGINE A MORFOTIPOLOGIA DEFINITA E/O PARZIALMENTE DEFINITA DA CONSOLIDARE CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE DIRETTA - Ud/D (Ud/D1 - Ud/D22) — Ud /D1

TESSUTI URBANI, DI IMPIANTO RECENTE, INERTI AL CONSOLIDAMENTO, A MOREFOTIPOLOGIA ETEROGENEA E CASUALE CON TRASFORMAZIONI CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE DIRETTA - Ud/E (Ud/E1 - Ud/E8) — Ud /E1

AMBITI URBANI - Ui
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO VI
v. Elab. P.6.1., Repertorio delle schede degli Ambiti Urbani con trasformazioni ad attuazione indiretta.

AMBITI URBANI DI IMPIANTO ANTICO DI DEFINIZIONE DEL DISEGNO DELLA CITTÀ CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE INDIRETTA - Ui/0 (Ui/0) — Ui/0

* AMBITI URBANI DI IMPIANTO NON RECENTE, DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE INDIRETTA - Ui/R (Ui/R1 - Ui/R2) — Ui/R

AMBITI URBANI POTENZIALMENTE PARTECIPI ALLA DEFINIZIONE DEL DISEGNO DELLA CITTÀ CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE INDIRETTA - Ui/1 (Ui/1 - Ui/11) — Ui/1

LUOGHI URBANI - LUi
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO VI
v. Elab. P.6.2., Repertorio delle schede degli Luoghi Urbani con trasformazioni ad attuazione indiretta.

LUOGHI URBANI, DI RILEVANTE DEFINIZIONE MORFOLOGICA CON TRASFORMAZIONI AD ATTUAZIONE INDIRETTA - LUi/1 (LUi/1 - LUi/10) — LUi/1

AREE URBANE A DISCIPLINA PREGRESSA - AUDP
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO VI

* AREE URBANE A DISCIPLINA PREGRESSA DI VARIANTE DI P.R.G.'75 CONFERMATA E AREE URBANE A DISCIPLINA PREGRESSA ESECUTIVA - AUDP (AUDP/1 - AUDP/29) — AUDP/1

AREE URBANE A DISCIPLINA PREGRESSA - AEDP
v. Elab. P.2., Norme Tecniche e d'Attuazione: TITOLO VI, Capo 5

AREE EXTRAURBANE A DISCIPLINA PREGRESSA DI VARIANTE DI P.R.G.'75 CONFERMATA E AREE EXTRAURBANE A DISCIPLINA PREGRESSA ESECUTIVA - AEDP (AEDP/1 ; AEDP/7) — AEDP/1

PARTI INTRODOTTE IN SEDE DI CONTRODEDUZIONI
con Del C.C. 13.03.2003 n.10 e 23.04.2003 n.19

* Voci di legenda riguardanti parti grafiche modificate a seguito delle osservazioni della Regione Basilicata Dip.to Ambiente e Territorio Del GR 27.09.2004 n.214

PARTI DI TESTO INTRODOTTE
con Del GR 27.09.2004 n.214