

A V V I S O

**CON DELIBERA DI C.S.C. N° 25 DEL 9/4/2010 LE TABELLE
PARAMETRICHE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SONO STATI
AGGIORNATI COME DA TABELLA SEGUENTE:**

TABELLE PARAMETRICHE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE

**AGGIORNAMENTO DA GENNAIO 2004 A DICEMBRE 2009
INCREMENTO DEL 12% SULLA TABELLA AGGIORNAMENTO ANNO 2004**

IMMOBILI RESIDENZIALI

Nuove costruzioni -art. 3 lett. C) D.P.R. 380/01 e succ. Modif. Ed integ. al lordo delle murature	Demolizione e Ricostruzione-Ristrutturazione edilizia- restauro e risanamento conservativo costruzioni -art. 3 lett. d) D.P.R. 380/01 e succ. Modif. ed integ. al lordo delle murature
€/mc 10,10	€/mc 4,55

ATTIVITA' INDUSTRIALI- ARTIGIANATO E TURISTICA ALBERGHIERA

Nuove costruzioni -art. 3 lett. C) D.P.R. 380/01 e succ. Modif. Ed integ. superficie lorda (compreso le murature di tompagno)	Demolizione e Ricostruzione-Ristrutturazione edilizia- restauro e risanamento conservativo costruzioni -art. 3 lett. d) D.P.R. 380/01 e succ. Modif. ed integ. superficie lorda (compreso le murature di tompagno)
€/mq 18,51	€/mq 6,18

ATTIVITA' COMMERCIALI E DIREZIONALI

Nuove costruzioni -art. 3 lett. C) D.P.R. 380/01 e succ. Modif. Ed integ. superficie lorda (compreso le murature di tompagno)	Demolizione e Ricostruzione-Ristrutturazione edilizia- restauro e risanamento conservativo costruzioni -art. 3 lett. d) D.P.R. 380/01 e succ. Modif. ed integ. superficie lorda (compreso le murature di tompagno)
€/mq 33,65	€/mq 11,21

- PER I LOCALI INTERRATI E SEMINTERRATI I SUDETTI IMPORTI SI RIDUCONO DEL 50% ;
- NEI P.E.E.P GLI IMPORTI SI RIDUCONO DEL 50%
- NELLA ZONA P.A.I.P. GLI IMPORTI SI RIDUCONO DEL 50%

PER IL RECUPERO DEI SOTTOTETTI AD AUTONOMO USO RESIDENZIALE, NONCHE' DELL'UTILIZZO TERZIARIO-COMMERCIALE DEI PIANI SEMINTERRATI ED INTERRATI, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 4 E 5 DELLA L.R. 08/2002, GLI ONERI DEVONO ESSERE CONTEGGIATI QUALE RISTRUTTURAZIONE.

ONERI CONCESSORI
DELIBERA DI C.C. n. 67/87
L.R. 28/01/1977 n. 10
COSTO DI COSTRUZIONE

Aggiornamento con incremento del 10,315% dal mese di Luglio 2005 al mese di Luglio 2009

RESIDENZE

Superficie pavimentata (S.U.) Le superfici non residenziali si computano al 60% S.C. (sup.complexiva) = S.U. + (0,6x S.n.r.)	€/mq 25,10
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

INDUSTRIA ED ARTIGIANATO

Non dovuti per gli edifici ricadenti in zona PAIP (Piani Insediamenti Produttivi) e zone Industriali - art. 9 legge n. 10/77

**ATTIVITA' COMMERCIALI E DIREZIONALI -TURISTICA ALBERGHIERA FORESTERIA
FUNZIONALE DI EDIFICI SCOLASTICI E UNIVERSITARI**

Volume lordo	€/mc 16,060
--------------	-------------

PER ALBERGHI :	€ 917,10 a posto letto
-----------------------	-------------------------------